

ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ANTIGÜEDAD (Palencia) CELEBRADA EL DIA 5 de SEPTIEMBRE de 2002.

Miembros Presentes y Ausentes de la Corporación que Asisten a la sesión

Presidente: Sr. Alcalde D. Eduardo Ruiz Escudero	SI
Concejal Sr. D. Ermelando Cantero Román	SI
Concejal Sr. D. José María Pajares Ortega	SI
Concejal Sr. D. Elicio Román Mena	SI
Concejal Sr. D. Carlos Cámara Cancho	NO
Concejal Sr. D. José Antonio Barcenilla González	SI
Concejal Sr. D. Magencio Román Mena	NO
Secretario Sr. D. Domiciano Delgado Núñez	

En Antigüedad siendo las 21.00 horas del día cinco de septiembre de dos mil dos, se reúnen, en primera convocatoria, en el salón de sesiones de la Casa Consistorial los señores citados a anteriormente, bajo la presidencia del Sr. Alcalde, asistido del infraescrito Secretario para celebrar la sesión ordinaria convocada al efecto.

1º.- BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.- No presentándose objeciones ni observaciones a se declara aprobado el borrador del acta de la sesión de fecha 6 de junio de 2002.

2.- TOMA DE POSESION DEL NUEVO CONCEJAL D. JOSE ANTONIO BARCENILLA GONZALEZ.- Como consecuencia de la dimisión del Sr. Concejal, D. Francisco Rogel Román Barcenilla, y conforme la regulación contenida en la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General y en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se procede a examinar por el Pleno la Credencial de Concejal remitida por la Junta Electoral Central de D. José Antonio Barcenilla González, por estar incluido en la lista de candidatos presentada por el Partido Socialista Obrero Español a las elecciones locales de 13 de junio de 1999, en sustitución, por renuncia, de D. Francisco Rogel Román Barcenilla.

Efectuada la comprobación, el Pleno, da posesión del cargo de concejal a D. José Antonio Barcenilla González, quien previa aceptación, promete, por su conciencia y honor, cumplir fielmente las obligaciones del cargo de Concejal con lealtad al Rey y guardar y hacer guardar la Constitución como norma fundamental del Estado.

A continuación el Sr. Presidente le dirige unas palabras de bienvenida, deseando se sume al trabajo diario en beneficio de los intereses del pueblo.

Asimismo el Pleno, por unanimidad, acuerda que D. José Antonio Barcenilla González, sustituya al concejal dimitido en la representación de este Ayuntamiento en el Consejo Escolar, y en el CEAS Baltanás-Torquemada,

Asimismo el Sr. Alcalde da cuenta de que, manteniendo la misma línea que con el concejal dimitido, ha acordado mantener la delegación de sus competencias en Asuntos relacionados con Festejos (contando con la asistencia y colaboración directa del Sr. Alcalde) así como en asuntos de Educación Cultura y Asuntos Sociales, en el sr. Concejal D. José Antonio Barcenilla González.

El Sr. Concejal entrante, declara en el acto, aceptar las delegaciones en materia de Educación, Cultura y Asuntos Sociales, pero no en Festejos, alegando que no tiene tiempo material para la organización de las próximas fiestas.

3.- SOLICITUD DE INCLUSION DE OBRAS EN LOS PLANES PROVINCIALES PARA 2003.- Dada cuenta de la convocatoria para peticiones de inclusión de obras en los Planes Provinciales de 2003, convocado en el BOP de 1 de julio de 2002, el Pleno, tras breve debate, acordó Solicitar la inclusión de la siguiente obra: "Urbanización de un tramo de la calle de la Cuesta, saneamiento del Arroyo de la

Fragua, y construcción de parque infantil en Antigüedad", según memoria redactada por los Técnicos de la empresa EGAIN S.A..

4.- INSTANCIAS, ESCRITOS Y PETICIONES.- En este punto del Orden del Día se conocen y resuelven los siguientes

4.1.- Se da cuenta de la resolución del Diputado Delegado de la Diputación Provincial, de fecha 17 de julio de 2002, por el que adjudicó a la empresa Elsamex S.A., de Madrid, la obra 26/02 PO, de Urbanización del Arroyón del tío Onésimo, en un precio de 61.150,00 € de los q este Ayuntamiento debe de aportar la cantidad de 30.575,00 €.

El Pleno se da por enterado.

4.2.- Se da cuenta al Pleno de la resolución de la Comisión Territorial de Urbanismo de Palencia, de fecha 21 de junio de 2002, por la que aprueba definitivamente la modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Antigüedad, planteada por D. Manuel Lozano López, D. Elicio Román Mena y D. Ignacio Mena Villarrubia, en la forma que había sido elevada la modificación desde este Ayuntamiento por acuerdo de 30 de abril de 2002; Y que publicado el citado acuerdo de aprobación definitiva, las modificaciones han entrado en vigor.

El Pleno se da por enterado.

4.3.- Se da cuenta al Pleno del escrito de fecha 30 de agosto de la presidenta de la Mancomunidad Valles del Cerrato, en el que comunica la concesión por la Junta de Castilla y León con cargo al Fondo de Cooperación Local, de una subvención para arreglo de Caminos rurales, con un montante de 30.000 €, debiendo aportar los Ayuntamientos 9.000 € y la Junta 21.000 €, y que ante la escasa cuantía de la obra subvencionada, se acordó por la asamblea de Concejales de 29 de agosto, distribuirlo entre cinco Ayuntamientos, por sorteo, (que deberán estar al corriente en el pago de las cuotas de aportación), a razón de 6.000 € de obra, y aportando 1.800 € cada Ayuntamiento, así como la parte proporcional del coste del proyecto técnico; siendo la Mancomunidad quien contrate la obra. Asimismo se dice que este Ayuntamiento resultó elegido como destinatario.

El pleno, por unanimidad, acordó: aceptar la subvención, aprobar el gasto de la aportación municipal y establecer que el camino a arreglar sea el previsto de La Fuente de los Serranos, hasta donde llegue.

4.4.- Se da cuenta al pleno del escrito de D^a. Cirina Mena Ortega, en el que, como propietario del impueble sito en la calle Mayor nº 55, se queja de que se le han causado daños en pared medianera trasera, con motivo del derribo de la casa de la c/ mayor nº 39, y solicita se arreglen los desperfectos.

Debatido el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Que previa comprobación de los daños se proceda a la reparación, si son imputables al desescombros, y se pida al contratista que efectuó las obras, conformidad por si tuviera asegurado con póliza la responsabilidad civil.

4.5.- Se da cuenta al pleno del escrito de fecha 19 de agosto, de D^a. Josefa Gómez Díez, en el que se queja de que se le han causado daños en pared lateral y tejado de su vivienda de la c/ Mayor 27, por el derribo de la casa de la c/ Mayor nº 39, y solicita se arreglen los desperfectos.

Debatido el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Que previa comprobación de los daños se proceda a la reparación, si son imputables a las tareas de desescombros, y se pida al contratista que efectuó las obras, conformidad por si tuviera asegurado con póliza la responsabilidad civil.

4.6.- Se da cuenta al pleno del escrito de fecha 19 de agosto de 2002, del propietario del inmueble de la c/ Mayor nº 47 D. Federico Fernández López, en el que manifiesta que se le han causado daños en pared lateral y tejado con el derribo de la casa de la c/ Mayor nº 39, y solicita se arreglen los desperfectos.

Debatido el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Que previa comprobación de los daños se proceda a la reparación, si son imputables a las tareas de desescombros, y se pida al contratista que efectuó las obras, conformidad por si tuviera asegurado con póliza la responsabilidad civil.

4.7.- Se da cuenta al pleno del escrito de fecha 6 de agosto de 2002, de la propietaria del inmueble de la c/ Mayor nº 43 D^a. Luisa Barcenilla Barcenilla, presentando queja por los daños que se

le han causado por el derribo de los inmuebles de la c/ Mayor 39 y 45, consistentes en rotura de pared y raja en el techo del servicio.

Debatido el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Que previa comprobación de los daños se proceda a la reparación, si son imputables a las tareas de desescombro, y se pida al contratista que efectuó las obras, conformidad por si tuviera asegurado con póliza la responsabilidad civil.

4.8.- Se da cuenta al pleno de la queja de D^a. Sagrario Crespo Santos, en el sentido de que los cables de electricidad en la c/ La Cuesta nº 3, están mal sujetos y le causan daño a su fachada, así como del mal estado en que se encuentra el inmueble colindante.

Debatido el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Que se compruebe el estado de los cables y, si es cierto el mal estado y si son del alumbrado público, se encargue a Nieto la colocación en buenas condiciones. Y respecto al inmueble colindante, se comunique al propietario la queja.

4.9.- Se da cuenta al Pleno del escrito de fecha 2 de los corrientes, firmado por D. Rafael Román Mena, en el que expone que como propietario de la sepultura nº 6 de la fila 3 del cementerio, por ser el último en construir no puede hacer un uso normal, ya que no le queda terreno, porque todos los demás de la fila se han corrido al construir, y por ello propone al Ayuntamiento, ceder la sepultura suya por otra.

Se debate el asunto, y el pleno, por mayoría, acuerda, aceptar la propuesta de cambiar la sepultura de Rafael Román Mena, por otra en la zona nueva, dejando como espacio libre aquélla, debiendo el solicitante abonar la diferencia de tasas entre la nueva en la zona ampliada (991,67 €) y suya en zona antigua (132,22 €).

4.10.- Se da cuenta al pleno del escrito de fecha 20 de agosto de 2002, suscrito por varios vecinos y propietarios de la zona de la c/ de la Cuesta, en el que denuncian el estado de abandono en que se encuentran dos bodegas existentes en la plazuela, propiedad, dicen de la familia Pajares Clavero y Encinas Mena. Manifiestan que los huecos existentes, suponen un peligro para los viandantes, y trasladan al Ayuntamiento la responsabilidad ya que los propietarios no hacen nada por arreglar o derribar las bodegas.

Se informa y queda de manifiesto, que por parte de la familia Pajares ya se manifestó en su día la cesión de la bodega al Ayuntamiento para que dispusiera lo que quisiera, pero que por los propietarios de la otra, no se llegó a ninguna solución debido a que pedía a cambio otra bodega.

Debatido el asunto, se acuerda por unanimidad, que se requiera a la familia propietaria de la segunda bodega, para que proceda a derribar o arreglar la bodega, y en todo caso se coloque algo en los huecos para impedir que los viandantes puedan caerse.

5.- FIESTAS DE SEPTIEMBRE.- Por el Sr. Alcalde se plantea la necesidad de acordar la organización de las Fiestas de septiembre, abriéndose una exposición y debate en que intervienen activamente varios concejales sobre la posibilidad y conveniencia de actos a incluir en el programa, contratación de música, verbenas y otra posibles actuaciones.

Se informa al Pleno sobre la disponibilidad presupuestaria, y el montante de los gastos de las fiestas del ejercicio pasado, proponiéndose se organicen reuniones con los jóvenes para constituir la Comisión de festejos, que estará presidida por el Sr. Alcalde.

Por el Sr. Concejel D. José Antonio Barcenilla, se manifiesta que se debería organizar alguna actuación diferente, para que no sea todo igual que el año anterior, y que ahora los jóvenes no se implican como cabría esperar.

Debatido el asunto, el Pleno, por mayoría, acordó:

Primero: Delegar en la Comisión de Festejos, la fijación de los actos festivos y musicales, entre el viernes, sábado, domingo y lunes, y la contratación de los mismos y atracciones para niños con la empresa Prones 3000 S.L., incluyendo, la instalación de una gran carpa que se instalará en la calle nueva del Canal, con un presupuesto similar al del año pasado.

Segundo: Que se mantengan en lo posible el resto de los actos como en el año pasado tratando de incentivar una mayor participación de los vecinos y vistantes. Manteniendo también el almuerzo del martes, para todo el pueblo, como es costumbre.

Tercero: Conceder a la Comisión de Festejos, para la organización de las Fiestas, la cantidad de hasta 1.200 €, aparte de los gastos de música y Dulzaineros, para actos como en años anteriores.

Cuarto: Conceder una subvención de 601,010 €. al grupo de dulzaina local, encabezada por D. Ampelio Aguado de la Cruz, por tocar la dulzaina y pasacalles durante los actos festivos de todo el año 2002.

6.- INFORMES Y PROPUESTAS DE LA ALCALDÍA.- En este punto del Orden del Día el Sr. Alcalde informa al pleno sobre los siguientes asuntos, que son resueltos como sigue:

6.1.- Contrato Limpieza escuelas para el curso 2002/03.- Informa el Sr. Alcalde de que se ha prorrogado por el mismo precio que para el curso escolar anterior, el contrato con D^a. Angélica Román Ortega, para la limpieza de las escuelas para el curso que comienza, en el mismo precio que antes de 961,62 €.

El pleno, se da por enterado.

6.2.- Zahorra para arreglo de baches del camino de la Antolina.- Informa el Sr. Alcalde al Pleno que D. Luis Cantero Sainz, le ha pedido que el Ayuntamiento le proporcione una camión de zahorra para arreglo de los baches del camino de la Antolina, con la condición de que sería el peticionario el encargado del arreglo.

El pleno mayoritariamente muestra su conformidad.

6.3.- Resultado campaña Piscinas .- Se informa al Pleno del resultado económico de la campaña de Piscinas recientemente finalizado y que es el siguiente, para el período de 01/09/2001 a 01/09/2002: GASTOS :Electricidad: 1.133,60 €, Teléfono: 243,66 €; Materiales Tratamiento Agua: 940,60 €; Botiquín: 42,24 €; Permisos y certificados: 907,49 €; Averías y reparaciones: 292,55 €; Entradas y otros varios: 266,12 €; Socorrista (Sueldo y salario Nóminas Gratificac. netas y Cuotas Patronales Seg. Social) 3.471,91 €, Haciendo un total de Gastos de: 7.298,17 €. INGRESOS: Venta de Entradas y Abonos: 5.147,30 €; Renta Concesión Bar Piscinas: 180,00 €; Haciendo un total de Ingresos de 5.327,30 €, lo que supone un Resultado neto (déficit) de -1.970,87 €

El pleno se da por enterado

6.4.- Bajas de Parcelas para la campaña 2002/2003.- Se informa al pleno de las bajas habidas en las concesiones de parcelas y que son:

Titulares	Cultivador	Lote	causa y fecha de la baja
Barcenilla Llorente, Servilio	Cruz Barcenilla, Frco. Javier	Lotes 04 y 35	Defunción 20/12/2001
Fombellida Mena, Amado	Serrano Gil, Felicidad	Lotes 02 y 31	Defunción 05/05/2001
Juana Rodríguez, Adelino	A.F.J. Palencia S.L.	Lotes 05 y 10	Defunción 23/02/2002
Barcenilla López, Soraya	Gil Carrillo, Elías	Lotes 02 y 26	Baja Padrón 03/01/2002
Barcenilla Revilla, Servando	Gil Carrillo, Elías	Lotes 02 y 19	Baja Padrón 03/01/2002
López Rodríguez, Marcelina	Gil Carrillo, Elías	Lotes 02 y 19	Baja Padrón 03/01/2002
Cid Cancho, Luis	Cantero Sainz, Luis	Lotes 03 y 11	Baja Padrón 10/04/2002
Pérez González, Raquel	Cantero Sainz, Luis	Lotes 03 y 21	Baja Padrón 23/03/2002
Guijas Román, Begoña	Guijas Cruz, Evilasio	Lotes 03 y 18	Baja Padrón 19/06/2002
Lozano Ginel, Antonio	Guijas Cruz, Evilasio	Lotes 03 y 18	Baja Padrón 19/06/2002
Encinas Barcenilla, Celia	Barcenilla Román, Alfonso	Lotes 05 y 06	Baja Padrón 28/08/2002
Tercero Carballo, Juan	Cámara Cancho, Carlos	Lotes 04 y 06	Baja Padrón 28/08/2002
Román Barcenilla, Frco. Rogel	Cámara Cancho, Carlos	Lotes 04 y 22	Baja Padrón 14/06/2002
Encinas Solano, José Franco.	Encinas Román, Teodoro	Lotes 02 y 09	Baja Padrón 07/06/2002
Martínez Pelayo, M ^a . Jesús	Cruz Mena, Miguel Angel	Lotes 01 y 26	Baja Padrón 09/10/2001
Pascual García, Alicia	Serrano Gil, Felicidad	Lotes 02 y 31	Baja Padrón 11/01/2002
Serrano Mena, Carlos	Serrano Mena, Gonzalo	Lotes 04 y 31	Baja Padrón 13/05/2002

El Pleno se da por enterado, acordando por unanimidad, que tal y como estaba previsto en las bases, las tres partes que causan baja por defunción, permanezcan en atribución a sus cultivadores hasta el final de la concesión, quedando las 14 partes restantes libres para adjudicación a los nuevos solicitantes.

A continuación se plantea, que se hace con las partes libres que queden una vez atendidas las nuevas peticiones, abriéndose debate sobre la conveniencia o no de mantener el sistema previsto de adjudicación en precario a los cultivadores o proceder a subasta como se hacía

antes. En el debate se pone de manifiesto el rechazo a ambos modos y se plantea como solución el sorteo, por estimar que la subasta supone un mecanismo de subida de rentas y la adjudicación a los cultivadores que las llevaban, no incentiva el empadronamiento.

Tras la exposición de los diferentes opiniones, el Pleno, por unanimidad, acordó, modificar las bases, en el punto J de la base 1ª, en el sentido de que una vez atendidas las altas que hubiere, el resto de las parcelas sobrantes se adjudicarán por sorteo entre los cultivadores que lo deseen, siendo por sorteo puro, y de forma que cada cultivador sólo tenga derecho a una parcela de éstas, siendo adjudicadas así hasta final de la concesión, quedando cada año a disposición de poder atender a las altas que hubiere.

7.- RUEGOS Y PREGUNTAS. En este punto del Orden del día se plantean los siguientes:

7.1.- Cabina de teléfono.- Se formula, por el Sr. Concejal D. José Antonio Barcenilla, pregunta sobre por qué no hay una cabina de teléfono en el pueblo.- Contesta el Sr. Alcalde informando sobre las gestiones realizadas al respecto que han sido varias y hasta llegar al director territorial en Salamanca de la empresa telefónica, para que volviesen operativa la cabina anulada que estaba en la Plaza Juan Mena, y que no han dado resultado positivo, porque la empresa dice que no es rentable, y que existe ya un teléfono público en el pueblo.

Se abre debate al respecto, acordándose finalmente, que se contacte y negocie con cabitel la forma de que se ponga un teléfono de pago con monedas para uso público, para que los visitantes que no tienen servicio telefónico en sus domicilios puedan comunicarse con mayor facilidad.

7.2.- Carretera de Baltanás a Lerma.- Se formula, por el Sr. Concejal D. José Antonio Barcenilla, pregunta al Sr. Alcalde sobre si se sabe o no cuando se van a hacer las obras de la Carretera P-141 de Baltanás a Lerma, y sobre las que se realizó un proyecto, respondiendo el Sr. Alcalde que por lo que él conoce, el proyecto está realizado pero que no hay aún programación de ejecución, y de que cuantas veces se ha interesado y ha pedido su ejecución, le han contestado que tenga en cuenta que la Junta de Castilla y León, tiene que atender a otras carreteras que tienen mucho más tráfico y peor estado, pero que está previsto que se ejecuten.

Responde el Sr. Concejal que por lo que él sabe y que así se lo han informado en la Junta el proyecto está retirado, y que se deberían haber hecho por parte del Ayuntamiento manifestaciones y medidas de fuerza -como cortar la carretera- para que se atiende la petición justa de arreglo de la carretera.

Finaliza el Sr. Alcalde diciendo que ese tipo de medidas no son las más convenientes ni acertadas.

7.3.- Aplazamiento del cobro de la renta de las parcelas.- Por el Sr. Concejal D. José Antonio Barcenilla se formula ruego de que de aplaze el cobro de la renta de las parcelas esta temporada, habida cuenta del mal año que ha venido, hasta que se cobre por los agricultores las indemnizaciones de la PAC, pidiendo también que se deje de aplicar la revisión del precio según IPC.

Se abre un vivo debate, en el que se exponen por varios intervinientes diversas opiniones, sobre si procede o no acceder a la petición, y las consecuencias que se pueden derivar de ellas, hasta que, finalmente, el Pleno, acuerda:

Primero: Con el voto en contra de todos los concejales, salvo el de D. José Antonio Barcenilla, y por tanto por mayoría absoluta, no acceder a la petición para que se deje de aplicar la revisión de precios según está acordado en las Bases.

Segundo: Con el voto a favor de todos los concejales presentes, y el voto en contra del Sr. Concejal D. José María Pajares, y por tanto por mayoría absoluta, acceder a la petición para que el cobro de las rentas de las parcelas no se haga hasta que se hayan abonado los pagos de la PAC, en noviembre o diciembre.

Se hace constar, a petición suya, el voto en contra del Sr. Concejal D. José María Pajares argumentado, en que su opinión es que los contratos hay que cumplirlos, y que si no, cualquier día los cazadores dirán que no pagan porque no hay caza o los pastores o cualquiera, por razones similares.

7.4.- Obstrucción de camino.- Se formula, por el Sr. Concejal D. José Antonio Barcenilla, sobre que se ha hecho en relación a la obstrucción del camino, en un tramo de unos 200 mts. que discurre desde el camino de Valdefuentes hasta enlazar con el del cementerio o "camino de Herrera", entre las parcelas 57 y 58 y la 59 del polígono 2.

Se informa, que no se sabe quien ha hecho la obstrucción con piedras de la entrada y salida del citado camino a la altura de la parcela 58, por lo que es de suponer que haya sido el propietario del la misma 58 (Teófila Mena Barcenilla).

Se informa asimismo de que al parecer el citado camino no consta en los documentos de la concentración (planos ni escrituras), a pesar de haber sido realizado entre los trabajos de infraestructura del citado proceso de concentración parcelaria hace ya más de 30 años y que durante este tiempo ha venido siendo utilizado con total normalidad.

Se debate sobre diferentes propuestas de actuación al respecto, teniendo en cuenta la utilidad estratégica del citado tramo para el tránsito agrícola y para evitar el paso por el casco urbano, tras lo cual por unanimidad, se acuerda:

Primero: Que resultando que el ya citado camino fue materialmente ejecutado dentro de los trabajos de la Reorganización de la propiedad de Antigüedad, y el hecho de que no quedara reflejado en los planos y documentos, supone un error material o de hecho, cometido por la Administración actuante (S.N.C.P.y O.R.), y estimando que el tramo de camino en cuestión resulta de todo punto necesario ya que posibilita el tránsito de vehículos y maquinaria agrícola sin necesidad de pasar por el centro de la localidad, lo que en muchos casos sería imposible, y que este Ayuntamiento es titular de los caminos rurales locales, así como el uso público y pacífico que durante tres decenios se ha hecho de el mismo, y que por el citado camino discurre también una tubería del servicio municipal de agua; y visto que el art. 105 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, establece la posibilidad de que éstas puedan rectificar en cualquier momento los errores materiales o de hecho, se solicite de la Consejería de Agricultura de la Junta de Castilla y León, que se proceda a rectificar el error descrito y a aprobar el camino citado dentro de la red de caminos de la concentración parcelaria de Antigüedad.

Segundo: Hasta tanto no se resuelva el asunto, se retiren los obstáculos que impiden el tránsito por el tramo de camino.

7.5.- Acometidas de agua.- Se formula pregunta sobre si las acometidas de agua que se dan de baja se les precinta o tapa la llave de paso, contestandose que si, que así tiene orden el encargado, abriéndose debate sobre si se hace o no en todos los casos y sobre la situación de algún caso particular, acordándose mayoritariamente que se revise la situación de las acometidas de agua y la existencia de contadores en funcionamiento en todos los casos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, el sr. Alcalde levantó la sesión cuando eran las 23.50 horas, ordenando se redactara de lo tratado el presente acta. De lo que, como Secretario, certifico.

EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Fdo. Eduardo Ruiz Escudero

Fdo. Domiciano Delgado Núñez.